

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2351	นส. 3 ก		651	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	200.00	320,000.00														320,000	320,000	0	320,000	0.01
2352	นส. 3 ก		655	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	3	403.00	130.00	52,390.00														52,390	52,390	0	52,390	0.01
2353	นส. 3 ก		657	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	3	60	2,360.00	130.00	306,800.00														306,800	306,800	0	306,800	0.01
2354	นส. 3 ก		661	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	80	480.00	130.00	62,400.00														62,400	62,400	0	62,400	0.01
2355	นส. 3 ก		677	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	53	253.00	130.00	32,890.00														32,890	32,890	0	32,890	0.01
2356	นส. 3 ก		678	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	0	53	2,053.00	130.00	266,890.00														266,890	266,890	0	266,890	0.01
2357	นส. 3 ก		679	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	26	626.00	130.00	81,380.00														81,380	81,380	0	81,380	0.01
2358	นส. 3 ก		681	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	6	506.00	130.00	65,780.00														65,780	65,780	0	65,780	0.01
2359	นส. 3 ก		682		เกษตรกรรม	7	1	73	2,973.00	130.00	386,490.00														386,490	386,490	0	386,490	0.01
2360	นส. 3 ก		683	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	1	5	2,905.00	130.00	377,650.00														377,650	377,650	0	377,650	0.01
2361	นส. 3 ก		689	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	50	250.00	200.00	50,000.00														50,000	50,000	0	50,000	0.01
2362	นส. 3 ก		690	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	11	2	88	4,688.00	200.00	937,600.00														937,600	937,600	0	937,600	0.01
2363	นส. 3 ก		691	ม.3 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	200.00	4,800.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,950.00	763,200.00			61	709,776	53,424	53,424	53,424	10	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาทุนที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																4,800	0	4,800	0.02		
					เกษตรกรรม	11	1	42	4,542.00	200.00	908,400.00											908,400	908,400	0	908,400	0.01	
2364	นส. 3 ก		699	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	0	13	2,813.00	130.00	365,690.00											365,690	365,690	0	365,690	0.01	
2365	นส. 3 ก		703	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	33	433.00	130.00	56,290.00											56,290	56,290	0	56,290	0.01	
2366	นส. 3 ก		721	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	34	1,234.00	200.00	246,800.00											246,800	246,800	0	246,800	0.01	
2367	นส. 3 ก		723	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	35	135.00	200.00	27,000.00											27,000	27,000	0	27,000	0.3	
2368	นส. 3 ก		727	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	0	1,100.00	130.00	143,000.00											143,000	143,000	0	143,000	0.01	
2369	นส. 3 ก		734	ม.3 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	130.00	2,600.00	1	บ้านพักอาศัยติดกันเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	78.75	100.00	8,850.00	696,937.50	4	27,878	669,060	669,060	669,060	10	0	0.02
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																2,600	0	2,600	0.02			
					เกษตรกรรม	2	2	20	1,020.00	130.00	132,600.00											132,600	132,600	0	132,600	0.01	
2370	นส. 3 ก		737	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	60	560.00	200.00	112,000.00											112,000	112,000	0	112,000	0.01	
2371	นส. 3 ก		742	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	80	280.00	130.00	36,400.00											36,400	36,400	0	36,400	0.01	
2372	นส. 3 ก		749	ม.3 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	130.00	2,340.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ทุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,950.00	572,400.00	42	532,332	40,068	40,068	40,068	10	0	0.02
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																2,340	0	2,340	0.02			
					เกษตรกรรม	2	1	68	968.00	130.00	125,840.00											125,840	125,840	0	125,840	0.01	
2373	นส. 3 ก		753	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	40	240.00	130.00	31,200.00											31,200	31,200	0	31,200	0.01	
2374	นส. 3 ก		754	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	53	553.00	130.00	71,890.00											71,890	71,890	0	71,890	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2375	นส. 3 ก		756	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	46	446.00	130.00	57,980.00														57,980	57,980	0	57,980	0.01
2376	นส. 3 ก		757	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	40	1,840.00	130.00	239,200.00														239,200	239,200	0	239,200	0.01
2377	นส. 3 ก		758	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	15	1,615.00	130.00	209,950.00														209,950	209,950	0	209,950	0.01
2378	นส. 3 ก		759	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	2	56	2,656.00	130.00	345,280.00														345,280	345,280	0	345,280	0.01
2379	นส. 3 ก		760	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	130.00	260,000.00														260,000	260,000	0	260,000	0.01
2380	นส. 3 ก		761	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	3	26	2,326.00	130.00	302,380.00														302,380	302,380	0	302,380	0.01
2381	นส. 3 ก		762	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	13	1,113.00	130.00	144,690.00														144,690	144,690	0	144,690	0.01
2382	นส. 3 ก		765	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	33	833.00	130.00	108,290.00														108,290	108,290	0	108,290	0.01
2383	นส. 3 ก		766	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	60	960.00	130.00	124,800.00														124,800	124,800	0	124,800	0.01
2384	นส. 3 ก		767	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	25	525.00	130.00	68,250.00														68,250	68,250	0	68,250	0.01
2385	นส. 3 ก		771	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	130.00	78,000.00														78,000	78,000	0	78,000	0.01
2386	นส. 3 ก		772	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	130.00	104,000.00														104,000	104,000	0	104,000	0.01
2387	นส. 3 ก		775	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	130.00	52,000.00														52,000	52,000	0	52,000	0.01
2388	นส. 3 ก		776	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	23	1,023.00	130.00	132,990.00														132,990	132,990	0	132,990	0.01
2389	นส. 3 ก		778	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	2	13	2,613.00	130.00	339,690.00														339,690	339,690	0	339,690	0.01
2390	นส. 3 ก		779	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	6	1,406.00	130.00	182,780.00														182,780	182,780	0	182,780	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้นับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2391	นส. 3 ก		780	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	30	930.00	130.00	120,900.00													120,900	120,900	0	120,900	0.01
2392	นส. 3 ก		781	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	10	1,310.00	130.00	170,300.00													170,300	170,300	0	170,300	0.01
2393	นส. 3 ก		782	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	80	880.00	130.00	114,400.00													114,400	114,400	0	114,400	0.01
2394	นส. 3 ก		783	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	0	60	2,060.00	130.00	267,800.00													267,800	267,800	0	267,800	0.01
2395	นส. 3 ก		784	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	53	853.00	130.00	110,890.00													110,890	110,890	0	110,890	0.01
2396	นส. 3 ก		785	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	76	1,076.00	130.00	139,880.00													139,880	139,880	0	139,880	0.01
2397	นส. 3 ก		786	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	60	1,360.00	130.00	176,800.00													176,800	176,800	0	176,800	0.01
2398	นส. 3 ก		787	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	20	920.00	130.00	119,600.00													119,600	119,600	0	119,600	0.01
2399	นส. 3 ก		790	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	0	59	2,859.00	130.00	371,670.00													371,670	371,670	0	371,670	0.01
2400	นส. 3 ก		796	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	81	1,581.00	200.00	316,200.00													316,200	316,200	0	316,200	0.01